|  |  |
| --- | --- |
| город Новосибирск | 23.04.2014 |

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**по результатам публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об утверждении проекта планировки промышленной зоны Ленинского района»**

В целях выявления, учета мнения и интересов жителей города Новосибирска, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением городского Совета Новосибирска от 25.04.2007 № 562 «О Положении о публичных слушаниях в городе Новосибирске», были проведены публичные слушания.

Постановление мэрии города Новосибирска от 20.03.2014 № 2204 «О назначении публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об утверждении проекта планировки промышленной зоны Ленинского района» было опубликовано в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска от 25.03.2014 [№ 23 года](http://novo-sibirsk.ru/upload/docs/2097/023_2014.pdf) и размещено на официальном сайте города Новосибирска.

Публичные слушания по проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об утверждении проекта планировки промышленной зоны Ленинского района» проведены 23 апреля 2014 года.

В процессе проведения публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об утверждении проекта планировки промышленной зоны Ленинского района» были заслушаны предложения приглашенных экспертов и иных участников публичных слушаний.

По результатам проведения публичных слушаний сделано следующее

**заключение:**

1. Считать состоявшимися публичные слушания по проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об утверждении проекта планировки промышленной зоны Ленинского района».

2. Процедура проведения публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об утверждении проекта планировки промышленной зоны Ленинского района» осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Положением о публичных слушаниях в городе Новосибирске, принятым решением городского Совета Новосибирска от 25.04.2007 № 562.

3. Проект постановления мэрии города Новосибирска «Об утверждении проекта планировки промышленной зоны Ленинского района» получил положительную оценку и рекомендуется к утверждению с учетом предложений, одобренных экспертами:

3.1. В приложении 1:

3.1.1. В границах квартала 1.12 вместо зоны делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1) отобразить зону коммунальных и складских объектов (П-2);

3.1.2. В границах квартала 21.1 по ул. Станционной д. 28, 30 вместо зоны делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1) отобразить зону озеленения (Р-2);

3.1.3. В границах квартала 19.1 по ул. Большой вместо зоны делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1) отобразить зону производственных объектов с различными нормативами воздействия на окружающую среду (П-1);

3.1.4. В границах кварталов 19.2 и 19.3 вместо зоны делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1) отобразить зону коммунальных и складских объектов (П-2);

3.1.5. В границах квартала 20.1 по ул. Шоссейной вместо зоны застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6) отобразить зону делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1);

3.1.6. В границах квартала 10.1 по ул. Станционной вместо зоны озеленения (Р-2) отобразить зону делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1);

3.1.7. В условных обозначениях заменить заголовок «функциональные зоны» на «зоны размещения объектов капитального строительства» и отобразить зоны, устанавливаемые настоящим проектом;

3.1.8. В границах кварталов 1.14, 1.15, 1.16, 2.1 отобразить границы зон размещения объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5);

3.2. В приложении 2:

3.2.1. Отобразить подземные (надземные) переходы через магистральные улицы;

3.3. В приложениях 1, 2:

3.3.1. Уточнить отображение красных линий по ул. Балластной;

3.3.2. В границах квартала 24.1 откорректировать отображение элементов планировочной структуры;

3.3.3. Откорректировать отображение красных линий квартала 22.1 по ул. Связистов и ул. Станционной;

3.3.4. Отобразить элементы планировочной структуры смежных территорий в соответствии с утвержденными проектами планировки;

3.3.5. Привести отображение графических элементов чертежа в соответствия с действующими требованиями департамента архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска.

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель организационного комитета по проведению публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об утверждении проекта планировки промышленной зоны Ленинского района», заместитель начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска - главный архитектор города | В. В. Фефелов |
| Секретарь | О. В. Кучинская |
| Согласовано экспертами | |
| К. Ю. Бровкин  А. Е. Гашенко  Д. И. Рисунов | |